



КонсультантПлюс

Постановление Правительства
Карачаево-Черкесской Республики от
09.12.2016 N 325
(ред. от 23.04.2019)

"О порядке предоставления компенсации
расходов на оплату взносов на капитальный
ремонт общего имущества в многоквартирном
доме отдельным категориям граждан,
проживающим в Карачаево-Черкесской
Республике"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 11.05.2021

ПРАВИТЕЛЬСТВО КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 9 декабря 2016 г. N 325

**О ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ
ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН,
ПРОЖИВАЮЩИМ В КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства КЧР
от 19.12.2017 N 344, от 23.04.2019 N 115)

В соответствии с [Законом](#) Карачаево-Черкесской Республики от 28.10.2016 N 63-РЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики отдельными государственными полномочиями Карачаево-Черкесской Республики в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме" Правительство Карачаево-Черкесской Республики постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) предоставления компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим в Карачаево-Черкесской Республике согласно приложению.

2. Рекомендовать уполномоченным должностным лицам муниципальных образований Карачаево-Черкесской Республики определить в качестве уполномоченных органов местного самоуправления по назначению и выплате компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим в Карачаево-Черкесской Республике муниципальные органы социальной защиты населения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года.

Председатель Правительства
Карачаево-Черкесской Республики
А.А.ОЗОВ

Приложение
к постановлению Правительства
Карачаево-Черкесской Республики
от 09.12.2016 N 325

ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ НА ОПЛАТУ ВЗНОСОВ
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИМ
В КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКОЙ РЕСПУБЛИКЕ

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства КЧР
от 19.12.2017 N 344, от 23.04.2019 N 115)

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан, проживающим в Карачаево-Черкесской Республике (далее - Порядок), разработан в целях реализации [пункта 2.1 статьи 169](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [Закона](#) Карачаево-Черкесской Республики от 13.12.2013 N 86-РЗ "О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики", [Закона](#) Карачаево-Черкесской Республики от 28.10.2016 N 63-РЗ "О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики отдельными государственными полномочиями Карачаево-Черкесской Республики в сфере капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме" и определяет правила предоставления отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

1.2. Право на меру социальной поддержки в виде компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) предоставляется следующим категориям собственников жилых помещений, являющихся плательщиками взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме:

а) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста семидесяти лет;

б) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более, мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет;
(пп. "б" в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

в) одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста восьмидесяти лет;

г) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более и мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет.
(пп. "г" в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

1.3. Компенсация предоставляется гражданам, указанным:

в [подпунктах "а" и "б" пункта 1.2](#) настоящего Порядка - в размере пятидесяти процентов;

в [подпунктах "в" и "г" пункта 1.2](#) настоящего Порядка - в размере ста процентов.

1.4. Граждане, имеющие право на получение компенсации, производят оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в полном объеме в сроки, установленные [статьей 155](#) Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.5. Компенсация предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, либо при наличии заключенного и (или) выполняемого ими соглашения по ее погашению.

2. Документы, предоставляемые для назначения компенсации

2.1. Основанием для назначения и выплаты компенсации является постановка на учет в уполномоченном органе местного самоуправления по месту жительства. При обращении в уполномоченный орган местного самоуправления по месту жительства за компенсацией гражданин подает заявление в произвольной форме о назначении компенсации и способе ее доставки к которому прилагаются:

копия документа, удостоверяющего личность гражданина;

копия домового книги;

копия правоустанавливающих документов, если права на объекты недвижимости не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

документы или их копии, содержащие сведения о платежах за оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, начисленных за последний перед подачей заявления о предоставлении компенсации месяц и о наличии (отсутствии) задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества;

копия соглашения о погашении задолженности по оплате взносов на капитальный ремонт общего имущества при наличии такой задолженности.

Если гражданином ранее были представлены в уполномоченный орган местного самоуправления указанные в настоящем пункте документы, то гражданин представляет только недостающие документы.

2.2. Уполномоченный орган местного самоуправления по месту жительства гражданина в течение пяти рабочих дней запрашивает в соответствующих организациях в порядке межведомственного взаимодействия следующие документы:

а) копии документов установленного образца, подтверждающих право заявителя на меры социальной поддержки, предоставляемого в виде компенсации расходов на оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме по иным основаниям;

б) копии правоустанавливающих документов;

в) копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования в отношении граждан, указанных в [пункте 1.2](#) настоящего Порядка;

г) сведения подтверждающие, что граждане, указанные в [пункте 1.2](#) настоящего Порядка являются неработающими.

Межведомственный запрос направляется уполномоченным органом местного самоуправления по месту жительства в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

2.3. Граждане вправе представить в уполномоченный орган местного самоуправления по месту жительства документы, указанные в [пункте 2.2](#) настоящего Порядка, по собственной инициативе.

2.4. Копии документов, указанных в [пункте 2.1](#) настоящего Порядка, предоставляются с одновременным предоставлением оригиналов. Копии документов после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы.

2.5. Организации несут ответственность за достоверность сведений, содержащихся в выданных ими документах, в соответствии с действующим законодательством.

3. Порядок назначения и выплаты компенсации

3.1. Решение о назначении компенсации принимается уполномоченным органом местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня подачи заявления со всеми необходимыми документами.

3.2. Компенсация назначается с первого числа месяца, следующего за месяцем возникновения у гражданина права на компенсацию.

3.3. Сведения о получателе компенсации вносятся в электронную базу данных получателей

компенсации, которая поддерживается в актуальном состоянии уполномоченным органом местного самоуправления.

3.3.1. Информация о назначении компенсации размещается в Единой государственной информационной системе социального обслуживания. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 17.07.99 N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".
(п. 3.3.1 введен [Постановлением](#) Правительства КЧР от 19.12.2017 N 344)

3.4. При изменении сведений, содержащихся в документах, указанных в [пункте 2.1](#) настоящего Порядка, граждане обязаны известить уполномоченный орган местного самоуправления в течение двух недель со дня наступления указанных изменений и представить документы, подтверждающие такие изменения.

3.5. Выплата компенсации производится уполномоченным органом местного самоуправления ежемесячно за истекший месяц путем перечисления, по желанию получателя, на личный счет гражданина, открытый в кредитной организации, либо через предприятия федеральной почтовой связи, либо через иные доставочные участки в соответствии с заявлением гражданина.

3.6. Споры по вопросам назначения и выплаты компенсации разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

4. Определение размера компенсации и ее перерасчет

4.1. Размер компенсации определяется каждому гражданину индивидуально, исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения, установленного в Карачаево-Черкесской Республике в соответствии с действующим законодательством и исходя из фактической площади занимаемого жилого помещения в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, установленного в Карачаево-Черкесской Республике.

4.2. Компенсация, определенная в соответствии с [пунктом 4.1](#) настоящего Порядка предоставляется гражданам ежемесячно в следующих размерах:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более, мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;
(пп. 3 в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более и мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов.
(пп. 4 в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

4.3. Если гражданин имеет право на меру социальной поддержки в соответствии с [Законом](#) Карачаево-Черкесской Республики от 13.12.2013 N 86-РЗ "О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики" и одновременно на такую же меру социальной поддержки по иному нормативному правовому акту независимо от основания, по которому она устанавливается, ему предоставляется мера социальной поддержки в соответствии с [Законом](#)

Карачаево-Черкесской Республики от 13.12.2013 N 86-ПЗ "О регулировании отдельных вопросов в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики", либо по иному нормативному правовому акту по его выбору, если федеральным законодательством не предусмотрено иное.

4.4. При наличии у гражданина в собственности нескольких жилых помещений в многоквартирных домах компенсация предоставляется в отношении одного из таких жилых помещений, расположенных на территории Карачаево-Черкесской Республики, по выбору гражданина.

4.5. При изменении размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме перерасчет размера компенсации производится со дня вступления в силу соответствующих изменений без истребования у получателей каких-либо документов.

4.6. Перерасчет размера компенсации в связи с изменением права собственности (размера доли в праве собственности) на жилое помещение, возраста, состава семьи, также в случае наступления других обстоятельств, влияющих на размер выплаты, производится с первого числа, следующего за месяцем, в котором наступили такие изменения.

4.7. Суммы компенсации, излишне выплаченные гражданину вследствие не представления, несвоевременного представления необходимых сведений, а также представления документов, содержащих заведомо недостоверные сведения, подлежат удержанию в судебном порядке или в добровольном порядке с письменного согласия получателя компенсации.

4.8. Суммы компенсации, выплаченные гражданину в завышенном или заниженном размере вследствие ошибки, допущенной уполномоченным органом местного самоуправления, учитываются при расчете компенсации в следующем расчетном периоде, а при отсутствии права на получение компенсации в последующие месяцы подлежат возврату в порядке, установленном законодательством.

5. Условия прекращения и приостановления предоставления компенсации

5.1. Предоставление компенсации прекращается по решению уполномоченного органа местного самоуправления с первого числа месяца, следующего за месяцем в котором:

- а) изменился собственник жилого помещения;
- б) наступила смерть гражданина;
- в) вступило в силу решение суда об объявлении гражданина умершим или о признании его безвестно отсутствующим;
- г) произведено снятие с регистрационного учета по месту жительства по основаниям, предусмотренным федеральным законодательством;
- д) наступила утрата права на компенсацию.

5.2. Решение о прекращении предоставления компенсации принимается уполномоченным органом местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня выявления обстоятельств, указанных в [пункте 5.1](#) настоящего Порядка.

5.3. Предоставление компенсации приостанавливается по решению уполномоченного органа местного самоуправления в случае:

- а) неуплаты получателем компенсации текущих платежей за оплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в течение двух месяцев;
- б) невыполнения получателем компенсации условий соглашения по погашению задолженности, предусмотренного [пунктом 1.5](#) настоящего Порядка;

в) неисполнения получателем требований, предусмотренных [пунктом 3.4](#) настоящего Порядка.

5.4. Уполномоченный орган местного самоуправления приостанавливает предоставление компенсации для выяснения причин возникновения (непогашения) задолженности по оплате платежей за капитальный ремонт общего имущества, предусмотренных [пунктом 5.3](#) настоящего Порядка, но не более чем на один месяц.

5.5. При наличии уважительных причин возникновения случаев, указанных в [пункте 5.3](#) настоящего Порядка (стационарное лечение, смерть близких родственников, неполучение пенсионных выплат в срок), предоставление компенсации по решению уполномоченного органа местного самоуправления возобновляется со дня приостановления вне зависимости от оснований приостановления предоставления компенсации.

5.6. При отсутствии уважительных причин возникновения случая, указанного в [подпункте "а" пункта 5.3](#) настоящего Порядка и приостановлении выплаты компенсации по данному основанию впервые, предоставление компенсации возобновляется по решению уполномоченного органа местного самоуправления со дня представления гражданином соглашения, предусмотренного [пунктом 1.5](#) настоящего Порядка или полного погашения получателем компенсации задолженности, образовавшейся в течение всего срока предоставления компенсации.

При отсутствии уважительных причин возникновения случая, указанного в [подпункте "б" пункта 5.3](#) настоящего Порядка, предоставление компенсации возобновляется по решению уполномоченного органа местного самоуправления после полного погашения получателем компенсации задолженности, образовавшейся в течение всего срока предоставления компенсации.

При принятии решении о возобновлении предоставления компенсации, компенсация выплачивается и за период в течении которого ее предоставление было приостановлено.

6. Порядок предоставления средств республиканского бюджета местным бюджетам

6.1. Субвенции предоставляются местным бюджетам муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в соответствии со сводной бюджетной росписью республиканского бюджета в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных в установленном порядке Министерству труда и социального развития Карачаево-Черкесской Республики (далее - Министерство) на соответствующий финансовый год.

6.2. Полученные органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов субвенции направляются на финансирование расходов:

по предоставлению компенсации;

по обеспечению предоставления компенсации.

6.3. Уполномоченные органы ежемесячно до третьего числа месяца, следующего за расчетным, представляют в Министерство [заявки](#) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

6.4. Министерство ежемесячно до 6 числа месяца, следующего за расчетным, представляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики для согласования сводные заявки на выделение субвенции за истекший месяц, которые согласовываются последним в течение двух рабочих дней.

6.5. Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики до десятого числа месяца, следующего за расчетным, на основании представленных Министерством заявок осуществляет перечисление денежных средств на лицевой счет Министерства.

6.6. Управление Федерального казначейства по Карачаево-Черкесской Республике на основании платежных поручений Министерства осуществляет перечисление денежных средств муниципальным районам и городским округам Карачаево-Черкесской Республики.

6.7. Финансовые органы муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в течение одного рабочего дня после поступления субвенции направляют полученные средства уполномоченным органам.

6.8. Уполномоченные органы осуществляют перечисление средств на банковские счета либо в предприятия федеральной почтовой связи, либо в иные доставочные участки для перечисления (доставки) гражданам, согласно спискам предоставленным уполномоченными органами.

6.9. Уполномоченные органы представляют в Министерство ежемесячно к пятнадцатому числу месяца, следующего за отчетным, отчет о расходовании субвенций на предоставление компенсации согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

6.10. Министерство представляет в Министерство финансов Карачаево-Черкесской Республики расчет ожидаемых расходов по предоставлению компенсации на следующий финансовый год не позднее первого августа текущего года.

6.11. Субвенции, не использованные органами местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Карачаево-Черкесской Республики в текущем финансовом году, подлежат возврату в республиканский бюджет.

7. Ответственность за целевое использование субвенций и достоверность сведений

7.1. Уполномоченные органы несут ответственность за нецелевое использование субвенций и достоверность сведений, представляемых в соответствии с [пунктами 6.3](#) и [6.9](#) настоящего Порядка.

ЗАЯВКА

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

(наименование муниципального района или городского округа)
на перечисление субвенций для выплаты гражданам компенсации
на _____ 20__ года
(месяц)

Наименование категории	Количество лиц, имеющих право на компенсацию		Сумма начисленной компенсации с начала года нарастающим итогом включая текущий месяц (рублей)	Необходимый объем субвенций для выплаты компенсации на текущий месяц (рублей)	в том числе из графы 5		Сумма задолженности (сведения по долгам прошедшего периода (указать месяц и год))
	всего	воспользовавшихся правом			для выплаты компенсации гражданам	на обеспечение предоставления компенсации	
1	2	3	4	5	6	7	8
Одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет							
Собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более, мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп							
Собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет							

Собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более и мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп							
Итого							

Руководитель уполномоченного органа _____
(подпись) (ФИО)

Исполнитель _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)
" ____ " _____ 20__ г.

ОТЧЕТ

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства КЧР от 23.04.2019 N 115)

(наименование муниципального района или городского округа)
на перечисление субвенций для выплаты гражданам компенсации
на _____ 20__ года

(месяц)

Наименование категории	Количество лиц воспользовавшихся правом на компенсацию	Остаток неиспользованных средств на начало года (рублей)	Поступило средств из республиканского бюджета с начала года (рублей)	Освоено (кассовые расходы) (рублей)	в том числе из графы 5		Сумма задолженности по предоставлению компенсации на конец отчетного периода (рублей)
					для выплаты компенсации гражданам	на обеспечение предоставления компенсации	
1	2	3	4	5	6	7	8
Одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет							
Собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более, мужчин - 60 лет и более) и (или)							

неработающих инвалидов I и (или) II групп							
Собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет							
Собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан (женщин в возрасте 55 лет и более и мужчин - 60 лет и более) и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп							
Итого							

Руководитель уполномоченного органа _____
(подпись) (ФИО)

Исполнитель _____
(должность) (подпись) (расшифровка подписи) (телефон)
" ____ " _____ 20__ г.
